

Váš dopis zn.: 3410/25/013
Ze dne: 18.7.2025
Naše značka: SPU 365406/2025/144/Při
Spisová značka: SZ SPU 295167/2025
UID: spuess98037181

Vyřizuje.: Bc. Iva Příborská
Tel.: 727 966 743
ID DS: z49per3
E-mail: i.priborska@spucr.cz

Datum: 8. 9. 2025

MULTIAQUA s.r.o.
k rukám paní Valérie Vargové
Veverkova 1343/1
500 02 Hradec Králové

VYJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU STAVBY

Vážení,

v zastoupení stavebníka jste požádali Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě „**Ředický potok, Lukovna, oprava zaústění, ř. km 0,000 – 0,100**“, jejímž stavebníkem je **Povodí Labe, s.p.** se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, PSČ 500 03 Hradec Králové, IČO 70890005. Dle předložených podkladů budou níže uvedené pozemky dočasně dotčeny zejména přístupem ke stavbě, rekonstrukcí koryta a opravou nádrže.

V této věci vám sdělujeme následující.

Vyjádření k dočasnému záboru pozemků

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemky ve vlastnictví státu, **parc. č. KN 444/2, 448/2 a 450/3 v katastrálním území Lukovna, okres Pardubice**, zapsanými v současné době na LV 10002, vydává souhlas k provedení stavebního záměru ve smyslu ust. § 187 stavebního zákona.

Upozorňujeme však na skutečnost, že předmětné pozemky užívá třetí osoba - společnost ZEAS, a.s. Pod Kunětickou horou se sídlem Staré Hradiště 490, PSČ 533 52, IČO 48154954 (pachtovní smlouva č. 34N19/44). Z tohoto důvodu bude nezbytné vstoupit v jednání s uživatelem pozemků.

Dle dostupných podkladů se v zájmovém území stavby nenachází meliorační stavba ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ.

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státních pozemků v příslušnosti hospodařit SPÚ na stavebníka a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže stavebník požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Vyřádění SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo stavebníka.

S pozdravem

elektronicky podepsáno

v z. Ing. Bc. Richard Filip, Ph.D., zástupce ředitele

.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel
Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

Za správnost: Bc. Iva Příborská

.....

Příloha
katastrální situační výkres - výřez

Na vědomí:
Povodí Labe, s.p.

Informace o datové zprávě		ID zprávy:	1575010079
Odesílatel			
Název	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3, CZ		
ID schránky	z49per3	Typ schránky	OVM
Příjemce			
Název	Multiaqua s.r.o., Veverkova 1343/1, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové, CZ		
ID schránky	xs7n63g	Dodáno	8.9.2025 17:30:35
		Doručeno	9.9.2025 07:24:38
Obecné informace			
Věc	Vyjádření k záměru stavby		
Zmocnění	/ §	odstavec	písmeno
Naše č.j.	SPU 365406/2025/144/Při		
Naše sp.zn.	SZ SPU 295167/2025/2		
Vaše č.j.			
Vaše sp.zn.			
K rukám			
Do vl.rukou	<input type="checkbox"/>	Zakázat doruč.fikcí	<input type="checkbox"/>
Stav zprávy	zpráva byla přečtena (na portále nebo akcí ESS)		
Přílohy			
o1_SPU.pdf		284 kb	
Vyjadreni_k_zameru_stavby.pdf		412 kb	

